

Hivatkozási szám: 183800140

317 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Ingyanértékesítő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingyan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingyan típus	üzlethelyiség
Alapterület	912m ²
Telekterület	4006m ²
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	padlófűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingyan leírása

Kunszentmártoni CasaNetWork Ingyaniroda megvételre kínálja a Kunhegyes központjában lévő 912 nm-es összterületen fekvő élelmiszer áruház, üzlethelyiségek, lakásokat!

A kunhegyesi ingatlan főbb jellemzői: **Kiváló üzleti lehetőség!!!**

- a terület nagysága **4006 m²**
- az épület összterülete **912 m²**
- az épületben kialakításra került: áruház + hozzátartozó raktár és személyzeti résszel, 3 db lakás, 4 db üzlethelyiség+ hozzá tartozó raktár, hűtőkabinok és személyzeti résszel
- a válaszfalak kivételével akár nagyobb egybefüggő helyiség is kialakítható
- az épület beton sávalapra épült Porotherm téglából, a tetőtér vas szerkezetű, szigetelt és Lindab lemezzel fedett(teljes műszaki leírás van hozzá)
- az épület mögött több teherautó befogadására alkalmas aszfaltozott rakodó, parkoló lett kialakítva
- a három lakásban, a kozmetikában, a szoláriumban központi fűtés van gázzal, az épület többi részén padló fűtés lett kialakítva
- minden helyiségben műanyag nyílászáró van
- mind a három lakás szép, újszerű állapotú
- **10 kw-os napelem** lett igényelve, hamarosan felszerelésre kerül
- az ingatlan **vételára 250 millió Ft+AFA**

Amennyiben az 183800140 számú eladó kunhegyesi 912 m²-es ingatlan, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./Irodánk teljeskörű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork-Ingyanban otthon vagyunk!

