

Hivatkozási szám: 183800163

**16 900 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Drégelyvári Árpád**

Ingyenértékesítő  
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

**Ingyen jellemzői**

- Építési mód **vályog**
- Építés éve **1970**
- Ingyen ingatlan típusa **családi ház**
- Alapterület **83m<sup>2</sup>**
- Telekterület **694m<sup>2</sup>**
- Szobák **szoba: 2 db**
- Belső állapot **átlagos**
- Külső állapot **átlagos külső**
- Fűtés **konvektor**
- Parkolás **parkolás udvarban**
- Villany **bevezetve (230 Volt)**
- Víz **van, saját vízórával**
- Gáz **vezetékes gáz**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

**Ingyen leírása**

**A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Kunszentmárton központjában lévő 2 szobás, nappalis családi házat!**

A kunszentmártoni családi ház jellemzői:

- a telek nagysága **694 m<sup>2</sup>**, a nettó alapterület **83 m<sup>2</sup>**
- a ház egy része téglából, a többi része vályogból épült, a tető cseréppel fedett
- az épületben kialakításra került: 2 szoba, nappali, konyha, fürdőszoba illemhelyiséggel, kamra
- a szobák burkolata szőnyeg és hajópadló, a fürdőszoba, konyha és kamra járólappal, kő, a nappali és az étkező laminált padozattal
- az ingatlanban 2018-ban felújítás történt, kívülről is látszik hogy gondoskodó gazdája volt
- az épület gázkonvektoros fűtésű, de a nappaliban lévő kandallóval is rá lehet segíteni
- az ingatlan összközműves, összkomfortos
- a családi ház frekvenciált helyen található 400 méterre a Lidl-től és a buszpályaudvartól
- a házhoz tartoznak még melléképületek amelyek műhelynek és tárolásra is alkalmasak
- autóval a kertben lehet parkolni
- 5-10 perc alatt gyalog minden elérhető, amire a hétköznapi életben szükség van
- közelben található a Cserkeszőlői Gyógyfürdő és a Tiszakürti Arborétum.

Amennyiben az 183800163 számú eladó Kunszentmártoni családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork-Ingyen otthon vagyunk!

| Helyiség                | Terület              |
|-------------------------|----------------------|
| Konyha                  | 11.60 m <sup>2</sup> |
| Fürdőszoba + WC         | 8.20 m <sup>2</sup>  |
| Kamra, Éléskamra, Spádz | 3.00 m <sup>2</sup>  |
| Nappali                 | 13.40 m <sup>2</sup> |
| Szoba                   | 25.80 m <sup>2</sup> |
| Szoba                   | 9.80 m <sup>2</sup>  |
| Étkező                  | 11.40 m <sup>2</sup> |

