

Hivatkozási szám: 183800197

15 700 000 Ft



Ingatlan leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Kunszentmártonban lévő 2 szoba, nappalis kertés családi házat!

A Kunszentmártoni családi ház főbb jellemzői:

- a telek nagysága **1347 m²**
- a nettó alapterület **84 m²**
- 1960-as években épült vályogból, a tetőfedés anyaga cserép
- az ingatlanon külső-belső felújítás történt 2021-ben, de még vannak esztétikai munkálatok ami az új tulajdonosra vár
- előtér, konyha, kamra, étkező, nappali, 2 hálószoba és egy fürdőszoba illemhelyiséggel került kialakításra az épületben
- az ingatlan összközműves, összkomfortos
- a fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak, a nagyobbik szobában hűtő-fűtő klíma is beszerelésre került
- a nyílászárók műanyagból és fából készültek
- a házhoz tartozik egy kisebb fedett terasz
- a kertben kényelmesen lehet parkolni akár több gépjárművel
- a Körös folyó 200 méterre található így akár horgászoknak is kiváló lehetőség
- közelben található a Cserkeszőlői gyógyfürdő, a horgászni vágyóknak a település mellett kanyargó Körös folyó ad kitűnő lehetőséget

Amennyiben az **183800197**-es számú eladó kunszentmártoni családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Ingatlanértékesítő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1960
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	84m ²
Telekterület	1347m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	jó külső
Fűtés	konvektor
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előtér	5.40 m ²
Szoba	9.20 m ²
Szoba	20.70 m ²
Szoba	15.20 m ²
Étkező	10.30 m ²
Konyha	4.60 m ²
Fürdőszoba + WC	8.10 m ²
Kamra, Éléskamra, Spádz	10.60 m ²

