

Hivatkozási szám: 183800217

66 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A Gődöllői CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Pécelen lévő 3 szobás, kertés családi házat, 2 garázzsal!

A Péceli családi ház főbb jellemzői:

- a telek nagysága **572 m²**
- a nettó alapterület **86 m²**
- 1975-ben épült **B30-as téglából**, a tető palával fedett
- az ingatlan állapota átlagos/felújítandó
- előtér, 3 hálószoba, konyha, étkező, közlekedő, fürdőszoba illemhelyiséggel, fedett terasz került kialakításra az épületben
- az ingatlan összközműves, összkomfortos, ipari árammal ellátva
- a fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak
- a nyílászárók egy része műanyagból, a többi fából készült
- magas alappal rendelkezik, szerkezetileg jó állapotú
- a szuterén részben garázs, melyben szerelőakna lett kialakítva, kazánház és tároló kapott helyet
- a házhoz tartozik még egy melléképület, amely könnyen lakhatóvá alakítható és még egy különálló garázs
- az ingatlan csendes, nyugodt utcában található, de mégis 2 percre a központtól

Amennyiben az **183800217**-es számú eladó péceli családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Ingatlanértékesítő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1975
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	86m ²
Telekterület	572m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	6.50 m ²
Szoba	20.00 m ²
Szoba	21.00 m ²
Szoba	10.50 m ²
Közlekedő	2.30 m ²
Étkező	8.40 m ²
Konyha	5.50 m ²
Fürdőszoba	6.00 m ²
Terasz	6.00 m ²

