

Hivatkozási szám: 183800223

14 200 000 Ft



Ingatlan leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Kunszentmártonban lévő 4 szobás, nappalis, családi házat!

A kunszentmártoni családi ház főbb jellemzői:

- a telek nagysága **766 m²**
- a nettó alapterület **125 m²**
- az ingatlan a **Körös folyótól 200 méterre** helyezkedik el
- az ingatlan kisebb átalakítás után **akár két generációnak is** használható
- előtér, 4 szoba, nappali, konyha, kamra, fürdőszoba illemhelyiséggel, kazánház került kialakításra az épületben
- az ingatlan összközműves, összkomfortos, két bejárattal rendelkezik
- a ház melegéről központi fűtés gondoskodik, amely gázzal és vegyestüzelésről is használható
- a nyílászárók fából készültek
- egy hangulatos **15 m²-es terasz** ékesíti az épületet, ahol nyáron is hűvös van
- a házhoz tartozik egy **28 m²-es garázs** és egy **20 m²-es tároló** helyiség
- közelben található iskola, óvoda, élelmiszer üzletek, posta, gyógyszertár.
- lakótelepi lakás érdekel érték egyezéssel

Amennyiben az **183800223**-es számú eladó kunszentmártoni családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Ingatlanértékesítő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **vályog**
- Építés éve **1940**
- Ingatlan típus **családi ház**
- Alapterület **125m²**
- Telekterület **766m²**
- Szobák **szoba: 4 db**
- Belső állapot **átlagos**
- Külső állapot **átlagos külső**
- Fűtés **cirkó kazán**
- Parkolás **parkolás garázsban**
- Villany **bevezetve (230 Volt)**
- Víz **van, saját vízórával**
- Gáz **vezetékes gáz**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Előtér	5.70 m ²
Szoba	12.90 m ²
Szoba	12.00 m ²
Nappali	13.00 m ²
Szoba	25.20 m ²
Fürdőszoba + WC	4.60 m ²
Szoba	27.00 m ²
Konyha	10.60 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	6.40 m ²
Kazánház	8.00 m ²

