

Hivatkozási szám: 183800242

64 900 000 Ft



Ingatlan leírása

-----Egy igazi kis ékszerdoboz alacsony áron!!!-----A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Fonyódon lévő 3 szintes, 4 szoba, 3 nappali, 4 fürdőszobás, jó állapotú házat, csendes, nyugodt utcában!

A fonyódi családi ház főbb jellemzői:

- a telek nagysága **476 m²**
- a hasznos alapterület **130 m²**, a tető cseréppel fedett
- 2021-ben a villanyvezetékek(32A), a vízrendszer felújítása megtörtént, új szint kaptak a külső falak és a kert is széppé lett varázsolvá
- az épületben: 4 szoba, 3 nappali, 4 fürdőszoba, 3 konyharész is található
- az ingatlan közművei: víz, villany, szennyvíz csatorna, gázcsanak a telken belül
- a fűtésről 3 db hűtő-fűtő klíma gondoskodik
- a nyílászárók műanyagból készültek
- az ingatlanak három bejárata van
- az alsó és a középső szinten fedett terasz található
- akár több generáció is tudja használni az elrendezése miatt
- a Balaton 10-15 perces sétára van, a központ 1000 méter
- befektetésre tökéletes mivel nagyobb társaságokat is elszállásolhatunk és a kerti kellékek is biztosítják a szórakozást kicsiknek és nagyoknak egyaránt

Amennyiben az **183800242**-es számú eladó fonyódi családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Ingatlanértékesítő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1990
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	130m ²
Telekterület	476m ²
Szobák	szoba: 7 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	klímás hűtés-fűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázcsanak a telken
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve