

Hivatkozási szám: 183800249

29 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Lajosmizsén lévő 2 szobás, nappalis, könnyűszerkezetes családi házat, garázzsal!

A lajosmizsei családi ház főbb jellemzői:

- a telek nagysága **1176 m²**
- a nettó alapterület **156 m²**
- a ház fából épült, beton alapra
- az épületben kialakításra került: előtér, illemhelyiség, 2 szoba, nappali-konyha-étkező, zuhanyzós fürdőszoba, közlekedő, gardrób, garázs, kazánház
- a nagy alapterülete miatt akár ketté is osztható nagycsaládosoknak, összeköltözőknek
- az ingatlan összkomfortos, közművek: víz, villany, szennyvíz csatorna, gáz bevezetve a házba csak az órát kell vissza köttetni
- a házban központi fűtés lett kialakítva gázkazánról, de jelenleg klímával fűtenek-hűtenek
- nyílászárók fából készültek
- a ház bejáratánál egy nagy fedett teraszon kávézhatunk reggelente
- elektromos kapu
- csendes, nyugodt utcában található az ingatlan
- 10 perc sétára minden elérhető, amire a hétköznapokban szükség van: orvos, iskola, óvoda, élelmiszer üzletek
- alapján véve ezért az összegért, négyzetméteréért egy jó ingatlant kapunk!!!

Amennyiben az **183800249** számú eladó lajosmizsei családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶ könnyűszerkezetes
Építés éve	▶ 2006
Ingatlan típusa	▶ családi ház
Alapterület	▶ 156m ²
Telekterület	▶ 1176m ²
Szobák	▶ szoba: 2 db
Belső állapot	▶ jó
Külső állapot	▶ átlagos külső
Klíma	▶ saját split klíma
Parkolás	▶ parkolás garázsban
Villany	▶ bevezetve (230 Volt)
Víz	▶ van, saját vízórával
Gáz	▶ gázcsanak a telken
Csatorna	▶ csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előtér	6.50 m ²
WC	1.50 m ²
Konyha + étkező	28.00 m ²
Nappali	26.00 m ²
Szoba	24.00 m ²
Szoba	12.00 m ²
Gardrób	6.00 m ²
Fürdőszoba	6.00 m ²
Garázs	24.00 m ²
Kazánház	16.00 m ²
Közlekedő	6.00 m ²

