

Hivatkozási szám: 183800255

9 300 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶ könnyűszerkezetes
Ingatlan típusa	▶ tanya
Alapterület	▶ 30m ²
Telekterület	▶ 486m ²
Szobák	▶ szoba: 1 db
Belső állapot	▶ jó
Külső állapot	▶ átlagos külső
Parkolás	▶ parkolás udvarban
Villany	▶ bevezetve (230 Volt)
Víz	▶ van, saját vízórával
Gáz	▶ gázcsanak a telken
Csatorna	▶ szennyvíz derítő

Ingatlan leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Cserkeszlőn lévő 1 szobás nyaraló házat, melléképülettel, csendes, nyugodt környezetben!

A cserkeszlői nyaraló főbb jellemzői:

- a telek nagysága **486 m²**
- a nettó alapterület **30 m²**
- a ház tanya besorolású, a gyógyfürdő 2 percre autóval elérhető
- az épület könnyűszerkezetű, a tető palával fedett
- az épületben kialakításra került: szoba, konyha, fürdőszoba illemhelyiséggel
- az ingatlan 2024-ben új konyhát és fürdőszobát kapott, új szerelvényezés, új villany és víz vezetékekkel
- közművei: víz, villany, derítő, gázcsanak telken belül
- a ház fűtését klímával vagy elektromos fűtőtesttel lehet megoldani
- a nyílászárók fából készültek
- az épület falazata és a tetőtér is 10 cm-es szigetelést kapott
- autóval a telken belül lehet parkolni
- a kertben található még egy 11 m²-es tároló, még egy kisebb tároló is
- az ingatlan csendes, nyugodt, utcában helyezkedik el
- 3 percre autóval minden elérhető, amire a hétköznapokban szükség van: piac, orvos, gyógyszerész, iskola, óvoda, üzletek.

Amennyiben az **183800255** számú eladó cserkeszlői nyaraló, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Terasz	5.50 m ²
Szoba	15.60 m ²
Konyha	4.50 m ²
Fürdőszoba + WC	4.50 m ²

