

Hivatkozási szám: 183800275

20 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Kunszentmártonban lévő 2 szobás, nappali-étkezős polgári házat.

A kunszentmártoni családi ház főbb jellemzői:

- a telek nagysága **815 m²**
- a nettó alapterület **127 m²**
- a ház vályog építésű
- a tető cseréppel fedett
- az épületben kialakításra került: előtér, 2 szoba, nagy nappali+étkező, konyha, 2 kamra, fürdő, illemhelyiség
- a szobák parketta és fapadló borításúak, nappali+étkező laminált padlóval ellátott,
- a többi helyiség kő, járólappal burkolatú
- az épületben a központi fűtést igényesen megépített **vízteres kandalló** biztosítja
- a nyílászárók fából készültek
- az ingatlan komfortos: víz, villany, csatorna bevezetve, gázcsanak a telken belül, ipari áram bekötve
- az épületet tágas, oszlopokkal tarkított terasz teszi hangulatossá
- az telken lévő karbantartott, szép kertet évelő növények díszítik
- a házhoz tartozik egy **garázs** és egy **műhely**
- a családi ház központi, frekventált helyen található
- kisebb ráfordítással akár két család részére is átalakítható a lakás, külön bejárattal
- 5 perc alatt gyalog minden elérhető, amire a hétköznapokban szükség van
- közelben található a Cserkeszőlői Gyógyfürdő é a Tizsakürti Arborétum.

Amennyiben az **183800275** számú eladó kunszentmártoni családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1950
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	127m ²
Telekterület	815m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	kandalló
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	24.80 m ²
Szoba	18.50 m ²
Nappali	51.00 m ²
Konyha	8.50 m ²
Fürdőszoba	1.00 m ²
WC	1.50 m ²
Előtér	13.50 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	4.15 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	5.00 m ²

