

Hivatkozási szám: 183800278

**19 900 000 Ft**



Keresse szakértőnket!



**Drégelyvári Árpád**

Kiemelt ingatlanszakértő  
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1960
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	105m <sup>2</sup>
Telekterület	978m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	szennyvíz derítő

### Ingatlan leírása

**A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Cserkeszőlőn lévő 2 szobás, nappalis családi házat, csendes, nyugodt környezetben!**

A cserkeszőlői családi ház főbb jellemzői:

- a telek nagysága **978 m<sup>2</sup>**
- a nettó alapterület **105 m<sup>2</sup>**
- az épület vályogból épült, a tető cseréppel fedett és pár évvel ezelőtt a felújítása megtörtént
- az épületben kialakításra került: előszoba, 2 szoba, nappali, konyha+étkező, fürdőszoba illemhelyiséggel, kamra
- az ingatlan belső állapota átlagos, közművei: víz, villany, gáz, derítő
- a ház fűtését gázkonvektorok és egy hangulatos búbos kemence biztosítja
- a nyílászárók műanyagból készültek
- autóval az udvarban lehet parkolni
- az ingatlanhoz tartozik még egy erősen felújítandó melléképület
- az ingatlan csendes, nyugodt, utcában található
- 2 percre autóval minden elérhető, amire a hétköznapiakban szükség van: piac, orvos, gyógyszertár, iskola, óvoda, üzletek

Amennyiben az **183800278** számú eladó cserkeszőlői családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Előtér	13.60 m <sup>2</sup>
Szoba	13.00 m <sup>2</sup>
Szoba	21.60 m <sup>2</sup>
Nappali	18.50 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	15.00 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spádz	6.50 m <sup>2</sup>
Konyha + étkező	17.00 m <sup>2</sup>

