

Hivatkozási szám: 183800288

**10 900 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Gulyás Réka**

Ingatlanszakértő  
+36202870870  
reka.gulyas@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	vályog
Építés éve	1950
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	69m <sup>2</sup>
Telekterület	748m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	nincs fűtés
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	szennyvíz derítő

**Ingatlan leírása**

**A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Kunszentmártonban lévő 2 szobás felújítandó családi házat!**

A kunszentmártoni ház főbb jellemzői:

- a telek nagysága **748 m<sup>2</sup>**
- a nettó alapterület **69 m<sup>2</sup>**
- az épület vályogból épült, a tető cseréppel fedett
- a ház alá falazása megtörtént, belső állapota: felújítandó
- az épületben kialakításra került: előtér, közlekedő, 2 szoba, folyosó, konyha, fürdőszoba illemhelyiséggel
- a konyha és a fürdőszoba kialakítása folyamatban van
- az ingatlan közművei: víz, villany, derítő
- a ház elektromosan vagy kályhával fűthető, de jelen pillanatban nincs fűtés
- a nyílászárók fából készültek
- autóval az utcán lehet parkolni
- kertben található még egy erősen felújítandó vagy bontandó épület
- 5 percre autóval minden elérhető, amire a hétköznapi életben szükség van: posta, orvos, gyógyszertár, iskola, óvoda, üzletek.

Amennyiben az **183800288** számú eladó kunszentmártoni családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

**CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!**

Helyiség	Terület
Előtér	6.00 m <sup>2</sup>
Folyosó	8.70 m <sup>2</sup>
Konyha	6.70 m <sup>2</sup>
Közlekedő	4.70 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	5.50 m <sup>2</sup>
Szoba	20.30 m <sup>2</sup>
Szoba	17.60 m <sup>2</sup>

