

Hivatkozási szám: 183800295

25 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál egy 36 m² vízparti nyaralót Nagyréven 800 m²-es telekkel, mely az alábbi paraméterekkel rendelkezik:

- **beton alapra ytong téglából** épült **vízparti nyaraló beépíthető tetőtérrel (szigetelt, fóliázott)**
- 2 szoba, konyha, fürdőszoba, nappali, illetve száraz, masszív pincével ellátott ingatlan
- közművek: villany(32A), víz, emésztő
- **központifűtés** vegyes tüzelésű kazánról működik
- az ingatlan **tehermentes**
- parkolási lehetőség az udvarban
- **gyönyörű kilátás** a csodálatos **tiszai holtágra**
- az ingatlanon **5 cm-es** expandált polisztirol hablémez **szigetelés** található
- **800 m²** telekkel rendelkezik amelyen **számos gyümölcsfa** található
- **Természet** illetve **horgász kedvelőknek és kikapcsolódni vágyóknak** kifejezetten ajánlom

Amennyiben a **183800295** azonosító számú eladó nyaraló, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal! A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek.

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - **Ingatlanban otthon vagyunk!**

Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	2006
Ingatlan típusa	nyaraló
Alapterület	35m ²
Telekterület	800m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	vegyes tüzelés
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	nincs gáz a közelben
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Nappali	16.00 m ²
Szoba	6.00 m ²
Szoba	6.00 m ²
Fürdőszoba + WC	4.00 m ²
Terasz	20.00 m ²
Konyha + étkező	3.00 m ²
Pince	24.00 m ²

