

Hivatkozási szám: 183800300

46 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Budapest IV kerület Perényi Zsigmond utcában lévő 4 emeleti 2 szobás lakást!

Az újpesti lakás jellemzői:

- 4 emeleti, nettó alapterület **54 m², tehermentes**
- a lakás téglalakás, körbefűtött, csendes, zöldövezetben található
- a lakásban kialakításra került: előszoba, 2 szoba, konyha, étkező, kamra, fürdőszoba, illemhelyiség, erkély
- gázkonvektoros fűtésű+elektromos fűtőpanel
- felújított kádás fürdőszoba, külön illemhelyiséggel,
- a nyílászárók 2 rétegűek és fából készültek, melyek redőnnyel vannak felszerelve
- a lakás észak-nyugati fala szigetelést kapott
- csendes nyugodt helyen található, tiszta, rendezett lépcsőház
- közös költség: 7500 Ft, rezsikb 30000ft
- ingyenes parkolás az épület előtt
- jó lakó közösség
- közös tároló
- az épületnek saját parkja van
- 5 percen belül elérhető Lidl, buszmegálló és minden ami a hétköznapi életben szükséges

Amennyiben az **183800300** számú eladó Újpesti lakás, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1970
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	54m ²
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	7 500 Ft
Rezsikb.	30 000 Ft
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	6.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	1.00 m ²
Konyha	5.00 m ²
Fürdőszoba	4.80 m ²
Étkező	7.00 m ²
Szoba	13.00 m ²
Szoba	17.00 m ²
WC	1.00 m ²

