

Hivatkozási szám: 183800306

6 400 000 Ft



Ingatlan leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Kunszentmártonban lévő 3 szobás, nappalis, vályog építésű, kertes családi házat!

A kunszentmártoni családi ház főbb jellemzői:

- a telek nagysága **637 m²**
- a nettó alapterület **92 m²**
- az ingatlan a városközponthoz és a Körös folyóhoz közel, de mégis csendes utcában helyezkedik el
- 1960-ban épült vályogból, a tetőfedés anyaga cserép
- az ingatlan külső és belső felújítást igényel
- az épületben kialakításra került: előtér, konyha+étkező, 2 szoba, nappali, kamra, fürdőszoba illemhelyiséggel, tároló
- az ingatlan közműves és összkomfortos
- a házban a meleget gázkonvektorok biztosítják
- a nyílászárók fából készültek
- a kertben kényelmesen lehet parkolni akár több gépjárművel is
- gyalog 5-8 percre található iskola, óvoda, élelmiszer üzletek, posta, gyógyszertár

Amennyiben az **183800306**-es számú eladó kunszentmártoni családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értébecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1960
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	92m ²
Telekterület	637m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízárával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előtér	3.40 m ²
Konyha + étkező	18.50 m ²
Szoba	18.00 m ²
Szoba	20.00 m ²
Nappali	13.50 m ²
Fürdőszoba + WC	4.60 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	11.30 m ²
Tároló	3.50 m ²