

Hivatkozási szám: 183800326

29 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Drégelyvári Árpád**Kiemelt ingatlanszakértő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1960
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	26m ²
Telekterület	112710000m ²
Szobák	szoba: 1 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	jó külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Budapest 20. kerületben lévő 1 szobás összkomfortos társasházi lakást!

A Budapest 20. kerületi társasházi lakás főbb jellemzői:

- a nettó alapterület **26 m² + 3,7m²**-es előtér, ami később került hozzáépítésre
- a lakás külső, belső felújítása 2022-ben megtörtént
- az épületben kialakításra került: előtér, szoba, konyha, fürdőszoba illemhelyiséggel
- az ingatlan összkomfortos
- a lakás fűtését gázkonvektor biztosítja
- a nyílászárók szigeteltek, műanyagból készültek
- a lakáshoz tartozik még egy kinti tároló helyiség és egy körbe kerített betonozott kiülő
- az épület alatt pince helyiség is kialakításra került
- autóval parkolni az utcán lehet díjmentesen
- befektetésnek is kiváló
- 3 perc sétára minden elérhető, amire a hétköznapi életben szükség van: piac, orvos, gyógyszertár, iskola, óvoda, üzletek, 150 méterre buszmegálló és 300 méterre pedig villamosmegálló található, amely vagy a Margit hídra, vagy a Határ úti metróállomáshoz visz

Amennyiben az **183800326-os** számú eladó Budapest 20. kerületi társasházi lakás, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal! /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./ Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értébecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Szoba	15.80 m ²
Konyha	6.50 m ²
Fürdőszoba	3.80 m ²

