

Hivatkozási szám: 183800346

15 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Szelevény központjában lévő 3 szobás, nappalis családi házat.

A szelevényi családi ház főbb jellemzői:

- a telek területe **549 m²**
- a ház hasznos alapterülete **84 m²**
- 1960-ban épült vályogból, a tető palával fedett
- az ingatlanban kialakításra került: előtér, 2 nagyobb és egy kisebb szoba, fürdőszoba illemhelyiséggel, konyha, közlekedő
- az előszoba laminált padló-, a 2 nagyobbik szoba és nappali parketta-, a többi helyiség PVC- és kő burkolatú
- a nyílászárók fából készültek
- az otthon melegét központi fűtés biztosítja gázzal, vagy vegyes tüzelésű kazánról
- a kertet gyümölcsfák tarkítják
- a házhoz tartozik egy téglá építésű **garázs, szerelő aknával** (jelen pillanatban konditeremnek használva) és melléképület, melyben műhely, kazánház és egy műkörmös kuckó lett kialakítva
- a műhelyből kisebb ráfordítással könnyen még egy szoba kialakítható
- gyalog 5 percen belül elérhető iskola, óvoda, élelmiszer- és kereskedelmi üzletek, buszmegálló, posta, gyógyszertár.

Amennyiben az **183800346**-os számú eladó szelevényi családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értébecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1960
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	84m ²
Telekterület	549m ²
Szobák	szoba: 3 db félszoba: 1 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	18.50 m ²
Szoba	14.30 m ²
Szoba	6.30 m ²
Nappali	14.20 m ²
Konyha	9.00 m ²
Fürdőszoba	6.30 m ²
Előtér	9.00 m ²
Közlekedő	7.00 m ²

