

Hivatkozási szám: 183800350

15 990 000 Ft



Ingatlan leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Tiszakürtön lévő 2 szobás, kertes családi házat üzlethelyiséggel!

Az ingatlan főbb jellemzői:

- Tiszakürt egy csendes utcájában helyezkedik el, aszfaltozott út mentén
- a telek nagysága: **819 m²**, ami teljesen körbe van kerítve
- a lakóépület hasznos alapterülete: **70 m²**
- az ingatlan vályog építésű, a tető cseréppel fedett
- az épületben kialakításra került: folyosó, 2 szoba, konyha, közlekedő és egy fürdőszoba
- a szobák padlószőnyeg-, a konyha, közlekedő és a folyosó PVC-, a fürdőszoba kőburkolatot kapott
- a nyílászárók fából készültek
- a fűtésről elektromos konvektor gondoskodik
- a meleg vizet villanybojler és elektromos vízmelegítők biztosítják
- a szennyvízelvezetés derítővel megoldott
- az épületben található egy 30 m²-es üzlethelyiség, az utca felőli külön bejárattal, mely saját használatra vagy bérbeadásra is lehetőséget biztosít
- a telken jelenleg van két elbontandó épület, melynek bontásáról a jelenlegi tulajdonos a vevő igénye szerint gondoskodik
- az ingatlan előre egyeztetett időpontban bármikor megtekinthető

Amennyiben az **183800350**-es számú eladó szelevényi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork- Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1960
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	70m ²
Telekterület	819m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	villanyfűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízárával
Gáz	nincs gáz a közelben
Telefon	telefon a közelben
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Folyosó	13.40 m ²
Közlekedő	3.40 m ²
Fürdőszoba	4.60 m ²
Konyha	14.20 m ²
Szoba	20.00 m ²
Szoba	14.40 m ²

