

Hivatkozási szám: 183800357

19 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Tiszaföldváron lévő 2 szobás családi házat!

Az ingatlan főbb jellemzői:

- a telek nagysága **661 m²**
- a nettó alapterület **70 m²**
- a ház 1960-as években épült vályogból, szerkezetileg jó állapotú, karbantartott épület
- a tető cseréppel fedett
- a lakóépület 2003-ban lett felújítva, új villany- és vízvezetékeket kapott, burkolatokat, 2025-ben a falakat újrafestették
- az ingatlan összkomfortos
- a lakótérben kialakításra került: 2 szoba, nappali, konyha, fürdőszoba, illemhelyiség
- a központi fűtést és a meleg vizet cirkó kazán biztosítja
- a nyílászárók már voltak cserélve, fából készültek
- a kert rendezett
- autóval dupla beállós garázsban lehet parkolni
- 2 percre autóval minden elérhető, amire a hétköznapiakban szükség van: piac, orvos, gyógyszertár, iskola, óvoda, üzletek

Amennyiben az **183800357-es** számú eladó tiszaföldvári családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1960
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	70m ²
Telekterület	661m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	északnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	telefon a közelben
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	23.60 m ²
Szoba	13.30 m ²
Nappali	12.50 m ²
Konyha	12.55 m ²
Fürdőszoba + WC	8.20 m ²

