



Ingatlan leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál egy Kunszentmártonban lévő, 2 szoba+nappalis kertes családi házat!

A kunszentmártoni családi ház főbb jellemzői:

- a telek nagysága **979 m²**
- a hasznos lakótér területe **86 m²**
- az épület vályogból épült, a tető cseréppel fedett, az ingatlan külső és belső állapota átlagos
- a lakótérben kialakításra került: előtér, konyha, étkező, fürdőszoba+WC, közlekedő, kamra, nappali, 2 szoba
- az ingatlan összkomfortos
- a ház fűtésére gázkonvektorok szolgálnak
- a meleg vizet villanybojler biztosítja
- a nyílászárók fából készültek
- az ingatlanhoz tartozik egy 22 m²-es fedett terasz, hátul 2 kamra, tárolók, műhely szerelőaknával
- az udvaron fűrt kút
- a településen minden elérhető, amire a hétköznapi életben szükség van: orvos, iskola, óvoda, üzletek

Amennyiben az **183800358**-as számú eladó kunszentmártoni családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **▼ vályog**
- Építés éve **▼ 1965**
- Ingatlan típusa **▼ családi ház**
- Alapterület **▼ 86m²**
- Telekterület **▼ 979m²**
- Szobák **▼ szoba: 3 db**
- Belső állapot **▼ átlagos**
- Külső állapot **▼ átlagos külső**
- Energetikai b.: **▼ I**
- Fűtés **▼ konvektor**
- Klíma **▼ nincs klíma**
- Parkolás **▼ parkolás udvarban**
- Tájolás **▼ délnyugati tájolás bevezetve (230 Volt)**
- Villany **▼ van, saját vízórával**
- Víz **▼ vezetékes gáz**
- Gáz **▼ telefon a közelben**
- Telefon **▼ nincs internet**
- Internet **▼ csatorna közműhálózatba bekötve**
- Csatorna

Helyiség	Terület
Szoba	20.00 m²
Szoba	10.00 m²
Nappali	13.60 m²
Közlekedő	8.30 m²
Fürdőszoba + WC	3.40 m²
Kamra, Éléskamra, Spádz	5.00 m²
Étkező	12.60 m²
Előtér	5.60 m²
Konyha	7.50 m²

