

Hivatkozási szám: 183800360

7 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Drégelyvári Árpád**Kiemelt ingatlanszakértő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1920
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	92m ²
Telekterület	994m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Energetikai b.:	H
Fűtés	cserépkályha - fa, szén
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	nincs gáz a közelben
Telefon	nincs telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	szennyvíz derítő

Ingatlan leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Csépaán lévő 2 szobás családi házat!

A csépai családi ház főbb jellemzői:

- a telek nagysága **994 m²**, a hasznos lakótér **92 m²**
- 1920-ban épült vályogból, a tető cseréppel fedett
- Csépa csendes, nyugodt részén helyezkedik el az ingatlan
- állapota felújítandó
- az épületben kialakításra került: előtér, 2 szoba, nappali, konyha, étkező, kamra, fürdőszoba illemhelyiséggel, hátul egy folyosó és egy műhely
- az ingatlan komfortos, kozmúvek közül rendelkezésre áll: víz, villany, a szennyvízelvezetés derítővel megoldott
- a ház melegét cserépkályha biztosítja, a meleg vizet villanybojler
- a nyílászárók fából készültek
- a telken található még egy melléképület
- autóval az udvaron belül lehet parkolni
- a telek méretéből adódóan állattartásra, zöldség, gyümölcs termesztésére is alkalmas

Amennyiben az **183800360**-as számú eladó csépai családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbéslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Szoba	23.80 m ²
Szoba	17.00 m ²
Nappali	13.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	5.00 m ²
Fürdőszoba + WC	6.50 m ²
Előtér	12.70 m ²
Étkező	7.20 m ²
Konyha	6.80 m ²

