

Hivatkozási szám: 183800366

25 500 000 Ft



Ingyen leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Cserkeszőlőn lévő kertes ikernyaráló egyik felét!

A cserkeszőlői nyaraló főbb jellemzői:

- a Gyógyfürdő mögötti nyaralóövezetben helyezkedik el, a Fürdő kinizsi utcai bejáratától 700 méterre (Főbejárat 1 km)
- a telek nagysága **550 m²**
- a hasznos lakótér **64 m²**
- a ház téglából építésű, két bejárata van
- a tetőfedés anyaga Bramac cserép
- a földszinten kialakításra került: szoba, nappali, konyha, fürdőszoba illemhelyiséggel, közlekedő és egy zárt veranda
- a földszinti szoba padlózata PVC, a többi helyiség járólappal burkolatú
- az emeleten szoba, konyha, fürdőszoba illemhelyiséggel és erkély található
- az emeleti szoba padlózata PVC, a többi helyiség járólappal burkolatú
- az ingatlan dupla komfortos, víz, villany, gáz bevezetve, a szennyvízelvezetés derítővel megoldott
- a ház gázkonvektoros fűtésű
- a nyílászárók fából készültek
- befektetésnek is kiváló, a Gyógyfürdő miatt rengetegen keresnek kiadó házat, de állandó lakhatásra is alkalmas, mert csendes, nyugodt környezetben helyezkedik el
- az ikerház másik fele is eladó, így akár két család részére is alkalmas, egyben 53.400.000 Ft az irányár
- 10 perc sétára minden elérhető, amire a hétköznapi életben szükség van: piac, orvos, gyógyszertár, iskola, óvoda, üzletek és a sokak által nagyon kedvelt Gyógyfürdő.

Amennyiben a **183800366**-os számú Cserkeszőlőn lévő 2 szobás kertes ikernyaráló vagy az irodánk kínálatában lévő bármelyik ingatlan felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal bármikor!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbérlés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork- ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1978
Ingyen ingatlan típusa	ikerház
Alapterület	64m ²
Telekterület	550m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	saját split klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	északnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Nappali	18.20 m ²
Közlekedő	1.60 m ²
Szoba	9.00 m ²
Fürdőszoba + WC	2.35 m ²
Konyha	2.40 m ²
Szoba	20.00 m ²
Fürdőszoba + WC	2.50 m ²
Konyha	4.60 m ²
Erkély	4.20 m ²

