



Ingyen leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál egy Kunszentmártonban lévő, 2,5 szobás kertes családi házat, szép terasszal!

A kunszentmártoni családi ház főbb jellemzői:

- a telek nagysága **740 m²**
- a hasznos lakótér területe **89 m²**
- az épület vályogból épült, a tető cserépes lemezzel fedett, az ingatlan külső és belső állapota átlagos
- a lakótérben kialakításra került: előtér, konyha+étkező, fürdőszoba+WC, közlekedő, kamra, 2,5 szoba
- az ingatlan összkomfortos, 2021-ben részleges külső-belső felújítás történt
- tető héjazat cseréje, külső szigetelés, villany hálózat cseréje, vízvezeték cseréje, Split klímát kapott
- **30 m²-es fedett terasz**
- a ház fűtésére gázkonvektorok szolgálnak
- a meleg vizet villanybojler biztosítja
- a nyílászárók egy része fából készült, a többi műanyagból
- az ingatlanhoz tartozik egy szép fedett terasz, garázs, sütőgető, homokozó
- az udvaron több autó is kényelmesen elfér
- a településen minden elérhető, amire a hétköznapi életben szükség van: orvos, iskola, óvoda, üzletek

Amennyiben az **183800374**-es számú eladó kunszentmártoni családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbécselés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork-Ingyen otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1960
Ingyen ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	89m ²
Telekterület	740m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Energetikai b.:	H
Fűtés	konvektor
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	12.03 m ²
Félszoba (kisszoba)	7.64 m ²
Szoba	25.76 m ²
Szoba	14.28 m ²
Konyha	14.87 m ²
Közlekedő	2.89 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	2.72 m ²
Fürdőszoba + WC	7.34 m ²
Padlás	2.04 m ²

