

Hivatkozási szám: 183800376

8 200 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1970
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	53m ²
Telekterület	402m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	cserépkályha - fa, szén
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	nincs gáz a közelben
Csatorna	szennyvíz derítő

Ingatlan leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Nagyréven lévő 2 szobás, felújítandó családi házat!

Az ingatlan főbb jellemzői:

- a telek nagysága **402 m²**
- a nettó alapterület **53 m²**
- falazata tégla, a tető cseréppel fedett
- állapota felújítandó, de akár azonnal költözhető is, lakhatásra alkalmas
- fa nyílászárók lettek beépítve
- a ház melegét cserépkályha biztosítja
- közművek közül a víz és a villany(32A) megtalálható az épületben
- a szennyvíz elvezetés nagy méretű derítővel megoldott
- az épületben kialakításra került: 2 szoba, konyha+étkező, fürdőszoba illemhelyiséggel
- az aljzat betonozva van, a szobák PVC borításúak, a többi helyiség kő, járólappal burkolatot kapott
- 2 percre autóval minden megtalálható, amire a hétköznapi életben szükség lehet
- Nagyrév egy nagyon csendes, nyugodt zsákfalú hely, melyet a Tisza és a Holt-Tisza ölel át, így pihenésre, kikapcsolódásra, vidéki életet kedvelők számára tökéletesen alkalmas

Amennyiben a **183800376**-os számú eladó nagyrévi családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékelés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Szoba	13.60 m ²
Szoba	19.00 m ²
Konyha + étkező	16.00 m ²
Fürdőszoba + WC	5.00 m ²