

Hivatkozási szám: 183800384

29 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Cserkeszőlőn lévő 2 szobás, nappalis, családi házat!

Az ingatlan főbb jellemzői:

- belterületen, aszfaltozott út mellett, csendes, nyugodt környéken helyezkedik el, a Gyógyfürdőtől 1200 méterre (gyalog 15 perc, autóval 3 perc)
- a telek nagysága **1450 m²**
- a hasznos lakótér **74 m²**
- 1960-as években épült vályogból, a tetőfedés anyaga pala
- a ház falazata és tetőszerkezete jó állapotú
- a belső térben kialakításra került: előtér, nappali, 2 szoba, konyha, fürdőszoba illemhelyiséggel és 2 kamra
- nagyon jó az elrendezése, egy kis fiatalítás ráfér, de akár így is azonnal költözhető
- az ingatlan összkomfortos és összközműves
- a ház melegét gázkonvektorok biztosítják
- a villanyvezetékek cserélve lettek, éjszakai áram is rendelkezésre áll
- a nyílászárók egy része fából, a többi műanyagból készült
- a lakóépülethez tartozik még 3 hátsó tároló
- a kertben kényelmesen lehet parkolni akár több gépjárművel is
- autóval 2 percre található iskola, óvoda, élelmiszer üzletek, posta, gyógyszertár, buszpályaudvar, gyógyfürdő

Amennyiben az **183800384**-es számú eladó cserkeszőlői ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!

**Drégelyvári Árpád**Kiemelt ingatlanszakértő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1960
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	74m ²
Telekterület	1450m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	északnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	18.40 m ²
Szoba	17.30 m ²
Nappali	10.40 m ²
Konyha	10.30 m ²
Előtér	4.30 m ²
Fürdőszoba + WC	4.40 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	3.92 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	5.38 m ²

