

Hivatkozási szám: 184100525

63 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Azonnal Birtokbavehető ingatlant keres?
A modern design és a loft stílus megszállottja?
Egyedi arculatú üzlethelyiségről álmodik?

A Dream House Ingatlaniroda speciálisan kialakított UTCAI BEJÁRATOS ÜZLETHELYISÉGET kínál megvételre Budapest VIII. kerületében.

Az ingatlan teljeskörű GÉPÉSZETI FELÚJÍTÁSON esett át, és ÚJ TELIABLAKOS UTCAFRONTI BEJÁRATOT kapott, ennek és a szemközti parknak hála KIMONDOTTAN VILÁGOS. 45 m²-es alapterülete egy 25 m²-es előtérből és egy 20 m²-es hátsó irodából áll, mely kiegészül egy 35 m²-es ALLOGALÉRIÁVAL, szintén 2 légtérben. Az industrial stílusban berendezett és kivitelezett ingatlan egy gyönyörűen felújított klasszikus épületben található a Mátyás téren.

Kőhajításnyira fekszik a Teleki László tér több villamosvonal megállójával, és a Rákóczi téri metró- és villamosmegálló is mindössze 10 perc séta.

Kiváló választás lehet irodahelyiségnek, tárgyalónak, design bemutatóteremnek 3-6 fő állandó foglalkoztatása mellett.

Keresse szakértőnket!



Szabó Zsolt

Irodavezető, Ingatlan
Értékesítő
+36202450255
zsolt@dreamhousebp.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	→	tégla
Építés éve	→	1950
Ingatlan típus.	→	iroda
Alapterület	→	45m²
Szobák	→	szoba: 4 db
Belső állapot	→	kiváló
Külső állapot	→	jó külső
Fűtés	→	klímás hűtés-fűtés
Klíma	→	saját split klíma
Parkolás	→	fizetős parkoló utcán
Tájolás	→	délnyugati tájolás
Villany	→	bevezetve (230 Volt)
Víz	→	vízvezeték a telek előtt
Gáz	→	nincs gáz a közelben
Csatorna	→	csatorna közműhálózatba bekötve

