

Hivatkozási szám: 184100531

320 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Szabó Zsolt

Irodavezető, Ingatlan
Értékesítő
+36202450255
zsolt@dreamhousebp.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2017
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	60m ²
Szobák	szoba: 3 db
Közös költ.	15 000 Ft
Rezsi költ.	40 000 Ft
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	házközponti egyedi méréssel
Klíma	saját split klíma
Parkolás	teremgarázs
Tájolás	délnyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	nincs gáz a közelben
Gáz	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Ingatlan leírása

Kiadó a Teve utca csendes részén az Árpád hídi metrómegállótól 5 perc sétára ÚJ ÉPÍTÉSŰ társasházban, modern stílusban teljesen berendezett/ bútorozott, PANORÁMÁS lakás.

A lakás délnyugati fekvésű, világos és napos. Erkélyes, ahonnan panoráma tárul elénk, amely az amerikai konyhás nappali és a külön bejáratú hálósobák (2 db hálósoba) nagy üvegfelületeinek köszönhetően minden évszakban bentről is látható.

A modern letisztult stílusú konyha teljesen gépesített (hűtő, fagyasztó, mosogatógép, elektromos főzőlap és sütő, beépített mikró). Fürdőszobában nagy teljesítményű mosó- szárítógép van. A WC külön van. A hálósobákban és az előtérben nagy méretű gardrób szekrények vannak. Klíma van a nappaliban, a hálósobákban is külön-külön van klíma (3 db beltéri klíma, 3 db távirányítóval) valamint minden ablaka hőszigetelt alumínium redőnnyel felszerelt. Egyedi víz, villanyórával felszerelt, a fűtés házközponti egyedileg mérhető.

A lakáshoz bérelhető autóbeálló a teremgarázsban felár ellenében (30e HUF / hó)

Hosszútávra (min.1 ÉVRE), kiadó. Az ingatlan 2 havi kaucióval és az első havi bérleti díjjal 2025 júliusától költözhető.

