

Hivatkozási szám: 184100586

39 900 000 Ft



Ingatlan leírása

- * Első ingatlanát szeretné megvásárolni?
- * Erkélyes otthonról álmodozik?
- * Szeretne egy nyugodt környéken élni, ahol minden szolgáltatás és a városközpont is könnyen elérhető?

Üdvözljük a Riesz Frigyes utcában!

A Dream House Ingatlan exkluzív ajánlata egy bájos, 55 négyzetméteres, 2 szobás, 1 fürdőszobás lakás. Egy jól karbantartott, négyemeletes épület harmadik emeletén található ez a frissen festett, bútortalan ingatlan parkettás padlóval és hívogató légkörrel.

A lakásban két tágas, külön bejáratú szoba található, mindkettő északi fekvésű, nagy ablakokkal, amelyek sok természetes fényt engednek be. A lenyűgöző, 2,7 méteres belmagasságnak köszönhetően a szobák tágasak. A nappali klímával felszerelt, és egy erkélyre nyílik, ahonnan gyönyörű kilátás nyílik a parkosított udvarra, amely tökéletes a reggeli kávé elfogyasztásához vagy az esti kikapcsolódáshoz. A jól felszerelt konyhában tűzhely és bőséges tárolóhely található. funkcionális és kényelmes a mindennapi élethez. A fürdőszoba saját ablakkal és káddal rendelkezik, a WC külön légtérben kapott helyet saját motoros szellőzővel. A lakásban konvektoros fűtés működik, a fűtőtesteket néhány éve lecserélték. A lakás saját víz, gáz és villanymérő órával felszerelt.

Ez az 1970-ben épült csúsztatott zsalus épület kívül-belül jó megjelenéssel rendelkezik. Bár az épületben nincs lift, ingyenes az utcai parkolás növelve az itt lakók kényelmét.

Könnyen elérhető a városközpont, és jók a tömegközlekedési csatlakozási pontok, beleértve a 36-os, 142-es és 132-es buszokat. A környéken számos szolgáltatás található, többek között óvodák, iskolák, parkok, bevásárlóközpont és élelmiszerboltok, így családok és magánszemélyek számára egyaránt ideális hely lehet.

Akár családi fészket, akár első otthonot keres, ez a lakás kulcsrakész ingatlan, amely minimális berendezést igényel. Ne hagyja ki ezt a lehetőséget!

Keresse szakértőnket!



Boros Sandra

Ingatlan Értékesítő
+36204182343
sandraboros123@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	csúsztatott zsalus vasbeton
Építés éve	1970
Ingatlan típus	téglalakás
Alapterület	55m ²
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	11 500 Ft
Rezsi költ.	15 000 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	konvektor
Klíma	saját split klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	északi tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezetékes gáz
Gáz	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

