

Hivatkozási szám: 184100589

380 000 Ft



## Ingatlan leírása

Fontos Önnek a kiváló közlekedés és a tökéletes lokáció?

Szívesen gyönyörködne a Dunai panorámában saját erkélyéről?

Kiadó egy exkluzív, teljesen bútorozott és gépesített lakás Budapest 5. kerületében, a Falk Miksa utcában. Az ingatlan azonnal költözhető, és minimum 12 hónapos bérleti időszakra keresi új lakóját.

### Főbb jellemzők:

- **Lokáció:** Budapest 5. kerülete, Falk Miksa utca – közel a Parlamenthez és a Duna partjához
- **Felszereltség:** Teljesen bútorozott és gépesített, így Önnek csak a személyes tárgyait kell hoznia
- **Panoráma:** Erkélyéről lélegzetelállító kilátás nyílik a Dunára
- **Bérleti feltételek:** Minimum 12 hónap
- **Kikötések:** Kisállat és kiskorú gyermek nem hozható, Dohányzás nem megengedett

Ez az ingatlan tökéletes választás diplomaták, külföldi munkavállalók és olyan értelmiségi házaspárok számára, akik 2-4 évre terveznek Budapestre költözni, és magas színvonalú, kényelmes otthonot keresnek a város központjában.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, vegye fel velünk a kapcsolatot még ma, és találja meg álmai otthonát Budapest szívében!

Keresse szakértőnket!



**Bognár I. Rita**

Tulajdonos Ügyvezető  
+36708835146  
rita@dreamhousebp.com

## Ingatlan jellemzői

Építés éve	1950
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	83m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 1 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	jó külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	nincs klíma
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve