

Hivatkozási szám: 184100611

84 900 000 Ft



## Ingatlan leírása

**Eladó egy gyönyörű, könnyűszerkezetes, kétszintes ház Gyömrőn, Budapesttől mindössze 30 km-re!**

**Az emeleten** 2 tágas szoba és egy praktikus gardrób biztosítja a család kényelmét és tárolási igényét. A **Földszinten** Egy tágas étkező és konyha, valamint 2 szoba várja új lakóit, ahol mindenki megtalálja a helyét. Az otthon melegéről elektromos CIRKÓ gondoskodik, míg a nyári hőségben a KLÍMA biztosítja a kellemes hőmérsékletet. A házhoz tartozik egy gyönyörűen beültetett, részben térkövezett kert, ahol a hangulatvilágítás este varázslatos légkört teremt. Ideális hely a pihenésre és a családi összejövetelekre.

## KÜLÖNÁLLÓ GARÁZS ÉS SZUTERÉN PINCE:

- A különálló garázs számos tárolási lehetőséget kínál, így mindig rendet tarthat.
- Az egész ház alatt egy szuterén pince található, ahol még több lehetőség nyílik a különböző funkciók kialakítására.

## KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉS:

- Gyömrő központjában található, így minden, ami egy családnak fontos lehet, elérhető közelségben van.
- A közelben található a népszerű Gyömrői Tó, ahol szabadidős tevékenységek széles skálája várja Önt és családját.

## TÖKÉLETES VÁLASZTÁS CSALÁDOSOKNAK

- Ez az otthon minden igényt kielégít, legyen szó egy család mindennapi kényelméről. Ne hagyja ki ezt a lehetőséget! Tekintse meg az ingatlant, és lépjen kapcsolatba velünk, hogy valóra válthassa álmait ezzel a gyönyörű gyömrői házzal!

Keresse szakértőnket!



**Bognár I. Rita**

Tulajdonos Ügyvezető  
+36708835146  
rita@dreamhousebp.com

## Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶	<b>könnyűszerkezetes</b>
Építés éve	▶	<b>1992</b>
Ingatlan típus.	▶	<b>családi ház</b>
Alapterület	▶	<b>152m<sup>2</sup></b>
Telekterület	▶	<b>669m<sup>2</sup></b>
Szobák	▶	<b>szoba: 2 db félszoba: 2 db</b>
Belső állapot	▶	<b>felújított</b>
Külső állapot	▶	<b>felújított külső</b>
Fűtés	▶	<b>cirkó kazán</b>
Klíma	▶	<b>saját split klíma</b>
Parkolás	▶	<b>parkolás garázsban bevezetve (230 Volt)</b>
Villany	▶	<b>van, saját vízórával</b>
Víz	▶	<b>gázcsanak a telken</b>
Gáz	▶	<b>csatorna közműhálózatba bekötve</b>
Csatorna	▶	