

Hivatkozási szám: 184100621

129 900 000 Ft



Ingatlan leírása

**Álmai otthonát keresi?
Modern lakásra vágyik, amely megőrizte a régi idők báját?
Elsőrangú elhelyezkedést keres a város szívében?**

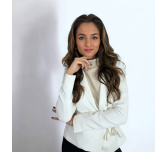
Fedezze fel a Dream House Ingatlan legújabb ajánlatát! Ez a négy szobás lakás egy bájos, 1950 előtt épült épület legfelső emeletén található, amely jelenleg teljes felújítás alatt áll. Az ötemeletes, lifttel ellátott épület már jelentős felújításokon esett át, beleértve az elektromos rendszert, a tetőt és a függőfolyosókat, ötvözve a régi idők báját a modern kényelemmel. Az épületben az Airbnb bérbeadás is engedélyezett, így kiváló befektetési lehetőséget kínál.

A lakás 81 m²-es, négy szobás, 2 m²-es erkéllyel és 3 méternél magasabb belmagassággal, ami világos és tágas hatást kelt. Energiatakarékos fűtési és hűtési rendszerekkel, háromrétegű üvegezéssel ellátott ablakokkal és LED világítással van felszerelve, amelyek a kényelmet és a fenntarthatóságot szolgálják. A felújítás folyamatban van, így Ön választhatja ki a végső befejezéseket, hogy a lakás igazán egyedi legyen.

A Margit körút közelében található ingatlan kiváló elhelyezkedésű, minden alapvető szolgáltatás, kávézó, étterem és üzlet csak pár lépésre van. A kiváló tömegközlekedési kapcsolatoknak köszönhetően könnyen elérhetők a közeli parkok és a város kulcsfontosságú helyszínei. Ne hagyja ki ezt a lehetőséget, hogy megteremtse álmai otthonát egy vibráló, központi környéken!

További információkért keressen a +36 20 418 2343 telefonszámon.

Keresse szakértőnket!



Boros Sandra

Ingatlan Értékesítő
+36204182343
sandraboros123@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶	tégla
Ingatlan típus	▶	téglalakás
Alapterület	▶	81m ²
Szobák	▶	szoba: 4 db
Közös költ.	▶	21 515 Ft
Rezsi költ.	▶	25 000 Ft
Belső állapot	▶	felújított
Külső állapot	▶	jó külső
Fűtés	▶	klímás hűtés-fűtés
Klíma	▶	saját split klíma
Parkolás	▶	fizetős parkoló utcán
Tájolás	▶	keleti tájolás
Villany	▶	bevezetve (230 Volt)
Víz	▶	van
Gáz	▶	vezeték gáz
Csatorna	▶	csatorna közműhálózatba bekötve

