

Hivatkozási szám: 184100629

450 000 €



Keresse szakértőnket!



Bognár I. Rita

Tulajdonos Ügyvezető
+36708835146
rita@dreamhousebp.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶	tégla
Ingatlan típus.	▶	téglalakás
Alapterület	▶	86m ²
Villany	▶	bevezetve (230 Volt)
Víz	▶	van, saját vízórával

Ingatlan leírása

PÁRATLAN KILÁTÁS a természetre, PRIVÁT TERASZ - TÖKÉLETES OTTHON CSALÁDOSOKNAK ÉS VÁLLALKOZÓKNAK!

Ez a modern, elegáns lakás a lakópark 2. emeletén található

A LAKÁS FŐBB JELLEMZŐI:

- **Amerikai konyhas nappali**, ahol a család közös pillanatai kapnak teret.
- **3 különálló helyiség:** egy nagy, szülői hálószoba privát terrasszal, egy másik hálószoba és egy praktikus dolgozószoba.
- **Fényes, ablakos fürdőszoba**, amely kádás, WC-vel és bidével felszerelt.
- **Beépített szekrények** gondoskodnak a rendezett és praktikus tárolásról.
- **Faburkolatú terasz**, amely a Duna irányába néz, így tökéletes hely egy reggeli kávéhoz vagy egy naplementés vacsorához.

KÉNYELMI EXTRÁK:

- Felszíni kocsibeálló és garázs külön megvásárolható, így a parkolás mindig egyszerű és biztonságos.
- A lakópark rendelkezik saját **medencével, játszótérrel és kerti sütőgetővel**, így a kikapcsolódás minden korosztály számára adott.
- **24 órás portaszolgálat és sorompós behajtás** biztosítja a lakók biztonságát és kényelmét.

DUNA PARTI ÉLETÉRZÉS:

- A lakópark kapuja közvetlenül a Római-partra nyílik, ahol **lángosozhat, futó- és bicikliútvonalakon sportolhat**, valamint kutyáját is kényelmesen sétáltathatja a természetben.
- Az egész lakóparkot áthatja a nyugalom és a természet közelsége, miközben Budapest központja könnyen elérhető.

Ez az ingatlan **tökéletes választás családoknak és olyanoknak, akik igénylik a prémium életstílust** a városi nyüzsgéstől távol, de mégis elérhető közelségben.

Tekintse meg személyesen! Azonnal költözhető !