

Hivatkozási szám: 184100645

96 900 000 Ft



Ingatlan leírása

Fedezze fel ezt a különleges, modern otthont Budapest szívében, ahol a kényelem és a stílus találkozik! Ha csendes, exkluzív lakásra vágyik, de nem szeretne lemondani a belvárosi élet adta lehetőségekről, akkor ezt a lakást Önnek találták ki! Az ingatlan az 5. kerület patinás Kecskeméti utcájában található, mindössze pár lépésre az Egyetem tértől.

A lakás a legmodernebb belsőépítészeti megoldásokkal lett kialakítva, teljes körű felújításon esett át, és azonnal költözhető.

A lakás főbb jellemzői:

- **Alapterület:** 47 m² + galéria – kiválóan kihasznált tér, maximális komfort.
- **Külön hálószoba** saját fürdőszobával így dupla komfortos
- **Belmagasság:** 375 cm, ami tágas és légies térérzetet biztosít.
- **Fűtés:** Elektromos padlófűtés a maximális komfort érdekében.
- **Hűtés:** Klímával felszerelt, így a nyári hónapokban is kellemes hőmérséklet biztosított.
- **Elektromos redőnyök:** Extra védelem a napsugarak ellen.
- **Kialakítás:** Amerikai konyhás nappali – tökéletes a társasági eseményekhez vagy pihentető estékhez.

Miért érdemes ezt a lakást választania?

- **Kiváló elhelyezkedés:** A belvárosi nyüzsgés és a csendes lakókörnyezet tökéletes egyensúlyban.
- **Közel mindenhez:** Éttermek, kávézók, piacok és kulturális események a közelben.
- **Kiváló közlekedés:** Metró, villamos, busz és éjszakai járatok mind pár percen belül elérhetők.
- **Azonnal költözhető:** A lakás tehermentes, csak hozza a bőröndjét, és kezdheti az új fejezetet!

Kinek ajánljuk ezt az ingatlant?

- Fiataloknak, akik a dinamikus városi életet keresik.
- Első lakásvásárlóknak, akik stílusos és modern otthont szeretnének.
- Befektetőknek, akik keresnek egy kiemelkedő lokációval rendelkező ingatlant.

Ne hagyja ki ezt a páratlan lehetőséget! A lakás kulcsos, hívjon bizalommal, és tekintse meg személyesen ezt a remek lakást! Az ingatlan azonnal költözhető, így hamarosan saját otthonává válhat!

Keresse szakértőnket!



Bognár I. Rita

Tulajdonos Ügyvezető
+36708835146
rita@dreamhousebp.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶	tégla
Ingatlan típus	▶	téglalakás
Alapterület	▶	47m ²
Szobák	▶	szoba: 1 db
Belső állapot	▶	újszerű
Külső állapot	▶	jó külső
Fűtés	▶	padlófűtés
Klíma	▶	saját split klíma
Parkolás	▶	fizetős parkoló utcán
Villany	▶	bevezetve (230 Volt)
Víz	▶	van, saját vízórával
Gáz	▶	nincs gáz a közelben
Csatorna	▶	csatorna közműhálózatba bekötve