

Hivatkozási szám: 184100686

180 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Szabó Zsolt

Irodavezető, Ingatlan
Értékesítő
+36202450255
zsolt@dreamhousebp.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típus	téglalakás
Alapterület	30m ²
Szobák	szoba: 1 db
Közös költ.	6 900 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	villanyfűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	fizetős parkoló utcán
Tájolás	délnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

Azonnal költözhető ALBÉRLETET KERES?
TISZTA és OLCÓ lakhatást keres Budapest BELVÁROSÁBAN?

Takaros kis otthon keresi új lakóját a "kevesebb néha több" elmélet jegyében!

A Dream House Ingatlaniroda bérletre kínál egy KELLEMES HANGULATÚ GARZON lakást a VII. kerületben, közel VÁROSLIGETHEZ, a PUSKÁS ARÉNAHOZ és a KELETI PÁLYAUDVARHOZ.

Az ingatlan DUPLA BIZTONSÁGI AJTÓN keresztül érhető el, FA ablaka pedig egy csendes mellékutcára néz. Belgamasságát kihasználva a tulajdonos egy klasszikus FEKVŐ GALLÉRIÁVAL növelte meg a hasznos alapterületet. Fűtéséért MODERN ELEKTROMOS FŰTŐTESTEK FELELNEK, BÚTORAI vadonat újak.

Konyhája gépesített (mikrosütő, hűtő, elektromos főzőlap), pici zuhanyzós fürdőszobája az előszobából érhető el. A kanapé kihúzható, így akár vendégyként is használható, a melegvizet pedig egy ELEKTROMOS BOJLER szolgáltatja.

A MAGASFÖLDSZINTI lakás alatt FŰTÖTT, SZELLŐZTETETT LÉGTÉR található, ami kimondottan szerencsés a lakás hőháztartása szempontjából. A belső udvarra nyíló ajtó mellett / előtt van lehetőség egy kisebb KERTKAPCSOLAT/TERASZRÉSZ kialakítására is.

A lakás maximum 2 felnőtt részére kiadó minimum 1 éves időszakra. Az ingatlan kisállat és gyermek nélkül költözhető 2 havi kaució, illetve aktuális bérleti díj megfizetése és közjegyzői nyilatkozattétel mellett.