

Hivatkozási szám: 184100694

199 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A Dream House Hunters Kft kínálatában.

Képzelje el egy olyan tér két lelket rejtő varázslatát, ahol az élet legszebb álmái – akár egy elite orvosi központ, akár egy többgenerációs örömet árasztó családi bástya – formálódhatnak valóvá. Ez a 604 m²-es, telken elhelyezkedő gondosan tagolt ingatlan nem csupán falakból és ablakokból áll: egy életstílus ígérését öleli magába.

Szépészeti klinika vagy családjának új otthona ?

- Földszinten nyugodtan fogadhat pácienseket egy bőrgyógyászati szépészeti klinkinkáján, vagy gyermekei nevetése töltheti be a tágas szobákat – a fürdőszoba akár intim kezelőhelyiség, akár a kicsik fürdetésének örömeire szolgálhat
- A félemelet panorámája: Az étkezőből és nappaliból kitáruló erkélyről uralhatja a nappalit – akár egy kávé mellett koncentrálna a vállalkozás stratégiájára, akár családját figyelve, amint lent a foci pályán vagy kosárpályán élvezi az aktív kikapcsolódást. Ez a tér az összetartozás szíve.
- Szuterén – Az Ön Szórakoztató Zónája: Itt találja a professzionális pinpongasztalt versenyre készen, de ez csak a kezdet! Kialakítható hobbiszoba (festés, barkácsolás) vagy akár a kezdő zenészenvedély szabadon szárnyalhat anélkül, hogy megzavarná a ház nyugalma. A mosókonyha pedig a mindennapok titkos hőse. Kialakítható raktárszobák webshopjának.
- Emeleti csendes oázis: Két hálószoba és fürdő ideális vendégszobaként, vagy privát konzultációs térként, vagy a tini gyerekek saját birodalmaként. A gardrób akár luxus kozmetikum-tár is lehet.
- Tetőtér – A Kreativitás Szentélye: Dolgozószoba, ahol a vállalkozás irányító pultja állhat, vagy a zenész gyermek gyakorlóhelyisége. A vendégszoba pedig a nagyszülők vagy barátok örömteli fogadására vár.

Itt az élet kényelmes, biztonságos és tele lehetőségekkel:

- Kint: Sportolni vágyó lelkének a paradicsoma! A

Keresse szakértőnket!



Bognár I. Rita

Tulajdonos Ügyvezető
+36708835146
rita@dreamhousebp.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1990
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	320m ²
Telekterület	604m ²
Szobák	szoba: 6 db félszoba: 2 db
Rezsi költ.	25 000 Ft
Belső állapot	felújított
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás beállón bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezetékes gáz
Gáz	van telefon
Telefon	csatorna
Csatorna	közműhálózatba bekötve