

Hivatkozási szám: 184100740

650 000 Ft



Ingatlan leírása

A SUNRISE by CORDIA lakóparkban kínálunk bérletre egy TÁGAS lakást a RUPPHEGY természetvédelmi terület szomszédságában.

Ez a tágas elegáns lakás 2 TERASSZAL egy liftes ÚJÉPÍTÉSŰ épület első EMELETÉN található kilátással a gyönyörűen gondozott kertre.

105 nm-en kínál egy AMERIKAI konyhás nappalit, 3 külön bejáratú hálószobát, 2 fürdőszobát mosdóval, háztartási helyiséget egy külön gardróbot és 2 TERASZT. Részben bútorozott, teljeskörűen GÉPESÍTETT (sütő, mosogatógép, mikró, mosó-szárítógép, elszívó,), beépített GARDRÓBSZÉKRENYEKKEK ellátott.

A MODERN nyílászárók ELEKTROMOS REDŐNNYEL felszereltek, a komfortos hőérzetért a mennyezeti HŰTŐ-FŰTŐ panelek felelnek, melyet OKOSOTTHON rendszeren keresztül vezérelhetünk.

A lakás közös mely tartalmazza a SASAD RESORT ÉLMÉNYPARK használatát – SPORTPÁLYA, EDZŐPARK, JÁTSZÓTEREK, PIHENŐPARK, STB. Igény esetén 2 db garázs, illetve tároló is bérelhető a lakás mellé.

Az ingatlan tömegközlekedését tekintve kiváló, 10 perc a Kelenföldi belvárosi csomópont busz-, metró- és villamos csatlakozásokkal, az ETELE Plaza-val és a Bikás Parkkal. Szintén pár perces útra található több bevásárlási lehetőség, ételmezer-, sport- és hobbiáruházak.

Minimum 1 évre kiadó az ingatlan kisállat nélküli bérlet részére 2 havi kaució megfizetése mellett rugalmas költözéssel.

Személyes megtekintésért, illetve felmerülő kérdésekkel kapcsolatban keressen bátran!

Dream House Hunters Kft.

Keresse szakértőnket!



Bognár I. Rita

Tulajdonos Ügyvezető
+36708835146
rita@dreamhousebp.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2025
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	105m ²
Szobák	szoba: 4 db félszoba: 2 db
Közös költ.	30 000 Ft
Rezsi költ.	40 Ft
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	falfűtés
Klíma	központi klíma
Parkolás	teremgarázs
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	nincs gáz a közelben
Telefon	nincs telefon
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve