

Hivatkozási szám: 184100757

104 900 000 Ft



Ingatlan leírása

Az ingatlan a Dohány utca és a Klauzál utca sarkán, egy első emeleti, rendezett házban található. A 89 m²-es, 2+1 fél szobás lakás világos, ablakai a Klauzál utcára néznek, és azonnal birtokba vehető.

Miért pont ez?

A lokáció egyszerűen **verhetetlen!** A környék tele van romkocsmákkal, éttermekkel, üzletekkel és pezsgő éjszakai élettel – minden pár perc sétára. A tömegközlekedés (metró, busz, villamos) kiváló, a repülőtéri busz megállója is a közelben van.

Kinek ajánljuk?

Kifejezetten **fiataloknak**, pároknak, egyetemistáknak, akik a város központjában szeretnének élni. Tökéletes **befektetés** is: turistáknak kiadva (Airbnb) aranybánya lehet!

Az ingatlan tehermentes, a lakóközösség rendezett.

Érdeklődjön bizalommal egy személyes megtekintésért!

Keresse szakértőnket!



Jónás-Bognár I. Rita
Tűsarkús Ingatlanos

Tulajdonos Ügyvezető
+36708835146
rita@dreamhousebp.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1950
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	89m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Parkolás	fizetős parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz