

Hivatkozási szám: 184100789

169 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Budapest egyik legikonikusabb címén, az **Országháztól mindössze 5 perc sétára**, a Falk Miksa utca elegáns galériáinak és a Duna-part hangulatának közvetlen közelében kínálunk megvételre egy **82 m²-es, teljes körűen és magas minőségben felújított lakást**.

Az első emeleten található, klasszikus belvárosi épületben elhelyezkedő otthon a **történelmi Budapest időtlen eleganciáját modern komforttal** ötvözi.

A harmonikus elrendezésben tágas nappali-étkező-konyha, **két hálószo**ba, **két fürdőszoba és egy elegáns gardrób** kapott helyet. A gondosan megválasztott anyagok, a korszerű műszaki tartalom és a kifinomult belsőépítészet azonnal költözhető, valóban prémium életteret teremtenek.

A Parlament, a Duna-part, a Falk Miksa utca galériái, kiváló éttermek, kávézók és Budapest diplomáciai és üzleti negyede néhány perc alatt elérhető.

Egy különleges otthon azoknak, akik nem egyszerűen lakást keresnek, hanem Budapest egyik legpatinásabb részén szeretnének élni.

82 m² | 2 hálószoba | **2 fürdőszoba** | **1. emelet** | **Lift** | **Teljes körű felújítás** | **Parlament 5 perc**

Keresse szakértőnket!



Jónás-Bognár I. Rita
Tűsarkús Ingatlanos

Tulajdonos Ügyvezető
+36708835146
rita@dreamhousebp.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1950
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	82m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	jó külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	fizetős parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	van telefon
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve