

Hivatkozási szám: 184100791

1 500 000 €



Ingatlan leírása

Budapest XVIII. kerület, Schaub Mihály utca

Két lakótér, közös telek, számos lehetőség – olyan ingatlan, amely többféle élethelyezethez is jól illeszkedhet.

Budapest XVIII. kerületének családi házas környezetében eladó egy kétlakásos lakóépület a hozzá tartozó telekkel és kerttel, **kizárólag egyben értékesítve.**

Az ingatlan két, egymás mellett elhelyezkedő lakótérből áll. Kialakítása lehetőséget teremt arra, hogy a családtagok egymás közelében éljenek, miközben mindkét lakótér saját életteret biztosít.

Két lakótér, többféle felhasználási lehetőség

Az ingatlan különösen jó választás lehet többgenerációs családoknak, nagyobb családoknak vagy azoknak, akik két lakótérben gondolkodnak egyetlen ingatlan megvásárlásával.

A két lakótér alkalmas lehet például:

- szülők és felnőtt gyermekek együttélésére;
- nagyobb család kényelmes elhelyezésére;
- családi és lakhatási igények összehangolására;
- befektetési célú hasznosítás mérlegelésére, az ingatlan jogi és műszaki adottságainak figyelembevételével.

Medencés kert és kültéri kikapcsolódás

A saját kert és a medence kellemes környezetet biztosít a nyári pihenéshez, a családi programokhoz és a baráti összejövetelekhez.

A kert a mindennapi kikapcsolódás színtere lehet, ahol a szabadtéri időtöltés a családi élet természetes részévé válhat.

Napelemes rendszer és

Keresse szakértőnket!



Jónás-Bognár I. Rita
Tűsarkús Ingatlanos

Tulajdonos Ügyvezető
+36708835146
rita@dreamhousebp.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	275m ²
Telekterület	800m ²
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	hőszivattyú
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	nincs gáz a közelben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve