

Hivatkozási szám: 184200012

25 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A Szarvasi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szarvason, frekventált helyen egy 120 m²-es, összkomfortos, 3 szobás családi házat.

A szarvasi családi ház főbb jellemzői:

- a családi ház **120 m²-es, vályog építésű, a tető cseréppel fedve van, 685 m²-es telek** tartozik hozzá
- a főépületben **2 szoba, előtér, étkező, konyha, fürdőszoba illemhelyiséggel, a külön bejáratú részben folyosó, szoba, kamra, kazánház** lett kialakítva
- kisebb átalakítással akár külön lakrész is kialakítható benne
- a 2 szoba **laminált padlóval**, az előtér, az étkező, a konyha, a fürdőszoba, az illemhelyiség **járólappal**, a külön bejáratú részben a szoba és a folyosó **padlószőnyeggel**, a kamra járólappal, a kazánház **betonnal** lett burkolva
- **összközművesített** lakóépület
- fűtése **kettő split klímával, vegyes tüzelésű és központi gázkazán**nal megoldott
- a melléképületben található még egy 13,5 m²-es padlásfeljáró, egy 17,8 m²-es garázs, egy 9,7 m²-es tároló és egy 15 m²-es fedett terasz
- az épület frekventált helyen, csendes környezetben, jó szomszédság mellett, beton út mellett található
- **CSOK Plusz feltételeinek megfelelő ingatlan**

Amennyiben a fenti **184200012** számú eladó családi ház, vagy bármely a kínálatunkban szereplő ingatlan felkeltette érdeklődését, úgy hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Viszok Enikő

Ingatlanértékesítő
+36204337020

eniko.viszok@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1972
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	120m ²
Telekterület	685m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	20.50 m ²
Szoba	16.00 m ²
Előtér	13.00 m ²
Étkező	13.00 m ²
Konyha	5.50 m ²
Fürdőszoba	4.60 m ²
WC	1.00 m ²
Folyosó	17.90 m ²
Szoba	15.40 m ²
Kamra, Élőskamra, Spájk	8.40 m ²
Kazánház	4.70 m ²

