



Keresse szakértőnket!



Viszkok Enikő

Ingyenértékesítő
+36204337020

eniko.viszkok@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

- Építési mód **vályog**
- Építés éve **1970**
- Ingyen ingatlan típus **családi ház**
- Alapterület **101m²**
- Telekterület **1021m²**
- Szobák **szoba: 3 db**
- Belső állapot **átlagos**
- Külső állapot **felújított külső**
- Fűtés **konvektor**
- Klíma **nincs klíma**
- Parkolás **parkolás udvarban**
- Villany **bevezetve (230 Volt)**
- Víz **van, saját vízórával**
- Gáz **vezetékes gáz**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Ingyen leírása

A Szarvasi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szarvason, akár két generációnak is alkalmas, 101 m²-es, 3 szobás családi házat frekventált helyen.

A szarvasi családi ház főbb jellemzői:

- a családi ház **101 m²-es**, vályog építésű, tetőszerkezete cseréppel fedett, **1021 m²-es telek** tartozik hozzá
- az egyik részében **szoba, nappali, főzőfülke, fürdőszoba**, a másik részben **szoba, konyha, fürdőszoba, kamra**, a közös részben **közlekedő, előtér és padlásfeljáró** lett kialakítva
- a 2 szoba, nappali **padlószőnyeg**; a konyha, fürdőszoba, kamra, előtér **PVC**; a főzőfülke, a másik fürdőszoba és az előtér burkolata **járdalap, kő**
- közművek: **két villanyórával és két gázórával rendelkezik**, mindkét áramellátáshoz tartozik **éjszakai áram, vezetékes víz, szennyvízelvezetés**
- fűtését gázkonvektorok, melegvíz-ellátását villanybojler biztosítja
- a külső fal burkolása, a legtöbb külső nyílászáró cseréje és a belső festés 2024 tavaszán lett elvégezve
- az épület bádogos szerkezete is ekkor készült, kiváló minőségű
- az udvarban két tároló lett felépítve, amelyek kerékpárok, szerszámok tárolására alkalmasak
- frekventált helyen, mégis közel a központhoz, jó szomszédsággal
- **CSOK Plusz igényeinek megfelelő kertes ház**

Amennyiben a fenti **184200034**-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Szoba	20.50 m ²
Szoba	20.70 m ²
Nappali	11.00 m ²
Főzőfülke	3.80 m ²
Fürdőszoba + WC	3.70 m ²
Közlekedő	7.00 m ²
Konyha	13.50 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	3.60 m ²
Fürdőszoba + WC	3.80 m ²
Előtér	11.40 m ²
Lépcsőház	2.00 m ²

