

Hivatkozási szám: 184200041

10 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Viszok Enikő

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204337020

eniko.viszok@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típus	kert, gyümölcsös
Telekterület	5701m²
Fűtés	nincs fűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	saját kút
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna az utcában

Ingatlan leírása

A Szarvasi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szarvas külterületén az M44-es gyorsforgalmi út lehajtójához közel egy 5701 m²-es kivett tanya és legelőként nyilvántartott, jelenleg telekként funkcionáló ingatlant.

A külterületi telek főbb jellemzői:

- a kivett **tanya 2244 m²**, minden oldalról **részlegesen körbe van kerítve**, a **legelő 3457 m²** alapterületű
- **háromfázisú áram** (3x16 A) biztosított
- **fűrt kút** és **ásott kút** is rendelkezésre áll
- jó elhelyezkedésű: **az M44-es gyorsforgalmi út lehajtójától 2 km-re található**, beton út mellett
- kiváló befektetési lehetőség: telephelynek, gyümölcsösnek, legelőnek, művelésre is kiválóan alkalmas
- **1/1-es tulajdonú ingatlan**

Amennyiben a fenti **184200041-es** azonosító számú eladó külterületi telek, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.**

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!