

Hivatkozási szám: 184200047

9 200 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Viszok Enikő

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204337020

eniko.viszok@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1960
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	135m ²
Telekterület	937m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	nincs fűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázcsanak a telken
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A Szarvasi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szarvas csendes környezetében, mégis városközpont közelében egy 135 m²-es, 3 szobás, téglalapú családi házat.

A szarvasi családi ház főbb jellemzői:

- a lakóház **135 m², téglából épült**, tetőszerkezete cseréppel fedett, **937 m²-es telek** tartozik hozzá
- az épületben **3 különnyíló szoba, 2 konyha, 2 kamra, előtér, folyosó, fürdőszoba** lett kialakítva
- **akár két részre is osztható**: jelenleg előtérre, 2 szobára, konyhára, kamrára, fürdőszobára; illetve folyosóra, 1 szobára, konyhára, kamrára
- 2 szoba parketta; 1 szoba hajópadló; a többi helyiség járólappal, kő burkolatú
- **közművek: villany, víz, szennyvízcsatorna**
- gázellátásához a rendszer ki van alakítva, visszakötése az új tulajdonos feladata
- illemhelyiség csak az udvaron került kialakításra
- csendes környéken, a központhoz mégis közel: 1,5 km-re található
- **1/1-es tulajdonú ingatlan, per-, teher- és igénymentes**

Amennyiben a fenti **184200047**-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.**

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Szoba	17.60 m ²
Szoba	19.60 m ²
Konyha	14.20 m ²
Kamra, Élőkamra, Spádz	3.70 m ²
Fürdőszoba	4.80 m ²
Előtér	14.00 m ²
Folyosó	15.70 m ²
Szoba	18.00 m ²
Konyha	13.40 m ²
Kamra, Élőkamra, Spádz	4.00 m ²
Lépcsőház	2.00 m ²
Tároló	8.00 m ²

