

Hivatkozási szám: 184200048

4 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!



**Viszok Enikő**

Ingyenértékesítő  
+36204337020

eniko.viszok@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1983
Ingyen ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	45m <sup>2</sup>
Telekterület	844m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	vegyes tüzelés
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

### Ingyen leírása

A Szarvasi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál a Holt-Körös egyik legnagyobb üdülőövezetében, Békésszentandrásan egy 45 m<sup>2</sup>-es, vegyes építésű családi házat.

A békésszentandrásai családi ház főbb jellemzői:

- az épület 45 m<sup>2</sup>, téglából és vályogból épült, tetőszerkezete cseréppel fedett, 844 m<sup>2</sup>-es telek tartozik hozzá
- a házban 2 szoba, előtér, konyha, fürdőszoba került kialakításra
- az egyik szoba, a fürdőszoba és a konyha beton; a másik szoba padlószőnyeg; az előtér PVC padozatú
- közművek: villany, víz, szennyvízcsatorna
- az ingatlan fűtését egy fatüzelésű kályha biztosítja
- az épület hátsó részében kialakításra került még két fedett helyiség, amely a falak bontása után akár fedett terasszá, tárolóvá alakítható
- a családi ház felújítandó, viszont árérték arányban igazán kedvező, formálja saját ízlésére!
- Békésszentandrás csendes környezetében, a vízparttól 2 km-re található
- földút mellett helyezkedik el, a legközelebbi aszfaltozott úttól 350 m választja el
- per-, teher- és igénymentes; 1/1-es tulajdonú

Amennyiben a fenti 184200048-as azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingyen ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Előtér	6.20 m <sup>2</sup>
Konyha	15.60 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	3.50 m <sup>2</sup>
Szoba	14.00 m <sup>2</sup>
Szoba	5.70 m <sup>2</sup>

