

Hivatkozási szám: 184200051

7 100 000 Ft



Keresse szakértőnket!



**Viszok Enikő**

Kiemelt ingatlanszakértő  
+36204337020

eniko.viszok@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1970
Ingatlan típusa	ikerházzrész
Alapterület	44m <sup>2</sup>
Telekterület	263m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 1 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

### Ingatlan leírása

A Szarvasi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Kunszentmártonban egy 1 szobás, vályog építésű, 44 m<sup>2</sup> alapterületű ikerházzrész, mely akár egyedülállóknak, összeköltözőknek is kiváló lehetőséget biztosít alacsony fenntartása miatt.

A kunszentmártoni házzrész főbb jellemzői:

- a lakóház 44 m<sup>2</sup>, tetőszerkezete cseréppel fedett, vályog építésű, 263 m<sup>2</sup>-es telek tartozik hozzá
- a telek osztatlan közös tulajdon, a szomszédtól teljesen külön van kerítve
- az épületben szoba, fürdőszoba illemhelyiséggel, közlekedő, konyha került kialakításra
- a szoba padlószőnyeg, a többi helyiség járólappal burkolatú
- összkomfortos lakóingatlan
- fűtését gázkonvektorok biztosítják
- a fürdőszobában villanybojler, a konyhában fali vízmelegítő segíti a melegvíz-ellátást
- alacsony alapterületének köszönhetően alacsony költségvetésű
- frissen összeköltözőknek, egyedülállóknak kiváló lehetőség
- a telken kerti csap, két helyiségből álló tároló áll rendelkezésre
- 1/1-es tulajdonú ingatlan, per-, teher- és igénymentes

Amennyiben a fenti 184200051-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetwork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Szoba	22.20 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	3.00 m <sup>2</sup>
Közlekedő	3.00 m <sup>2</sup>
Konyha	15.80 m <sup>2</sup>

