

Hivatkozási szám: 184200071

19 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Viszok Enikő

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204337020

eniko.viszok@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1969
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	51m ²
Telekterület	468m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	délkeleti tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezetékes gáz
Gáz	szennyvíz derítő
Csatorna	

Ingatlan leírása

A Szarvasi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szarvason, a szabadstrandtól 1000 méterre, egy jutányos árú, két szobás, tégl- és vályog falazatú családi házat, jó szomszédi környezetben.

A szarvasi családi ház főbb jellemzői:

- az épület **51 m²** alapterületű, **téglából és vályogból** épült, tetőszerkezete cseréppel fedett,
- **468 m²-es telekre**, **beton alapokra** épült
- a házban **2 szoba**, **folyosó**, **fürdőszoba** illemhelyiséggel, **konyha**, **előtér** került kialakításra
- a szobák parketta, a többi helyiség járólappal burkolatú
- közművek: **villany**, **víz**, **gáz**
- szennyvízelvezetése derítőbe történik
- fűtését és melegvíz-ellátását **kombinációs gázkazán** biztosítja
- körülbelül 2015-ben a hőleadó radiátoros rendszer cserélve lett
- az épületben lévő ingóságok megegyezés szerint az ár részét képezhetik
- az ingatlan **közel boltokhoz, iskolához, a Holt Körös partjához**, **mégis csendes környéken** helyezkedik el
- az udvaron egy 4 m² alapterületű tároló kapott helyet
- **per-, teher- és igénymentes ingatlan**

Amennyiben a fenti **184200071-es azonosító számú eladó családi ház**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.**

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Szoba	18.50 m ²
Szoba	9.30 m ²
Folyosó	4.30 m ²
Fürdőszoba + WC	5.00 m ²
Konyha	9.80 m ²
Előszoba	4.10 m ²

