

Hivatkozási szám: 184200094

24 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A Szarvasi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szarvason, csendes környéken, nagy telken elhelyezkedő, vegyes falazatú családi házat.

A szarvasi családi ház főbb jellemzői:

- Az épület **122 m²**, falazata téglá és vályog, tetőszerkezete jó állapotban van mely cseréppel fedett.
- **1222 m²-es telekre** épült mely **2 utcára nyílik**, ezért sok lehetőség van benne.
- A házban **4 szoba, nappali, konyha, 2 db kamra, kazánház és egy fürdőszoba** van.
- A 4 szobában PVC padlóburkolat, konyhában, fürdőszobában, kazánházban pedig járólappal van.
- közművek: **villany, víz, gáz, szennyvízcsatorna.**
- A fűtését **vegyes tüzelésű kazán és gázkazán** biztosítja.
- Meleg vizet gázkazán biztosítja.
- Remek lehetőség több gyerekes családnak az **óvoda, bolt és játszótér a közelben.**
- Az udvarban van egy külön álló **nyári konyha kamrával**, továbbá garázs, ólak és egyéb tárolók.
- **per-, teher- és igénymentes** ingatlan.

Amennyiben a fenti **184200094**-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.**

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Kis Márton

Ingatlanszakértő
+36204384304
marton.kis@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1950
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	122m ²
Telekterület	1222m ²
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezeték gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	21.00 m ²
Fürdőszoba	3.10 m ²
Szoba	17.40 m ²
Nappali	12.80 m ²
Konyha	8.30 m ²
Szoba	25.70 m ²
Szoba	12.90 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	4.40 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	5.60 m ²
Kazánház	6.90 m ²
Lépcsőház	4.00 m ²

