

Hivatkozási szám: 184200102

35 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Viszok Enikő

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204337020

eniko.viszok@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	80m ²
Telekterület	727m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	északkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	saját kút
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	szennyvíz derítő

Ingatlan leírása

A Szarvasi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Orosházán, a Gyopárosi Gyógy- és Élmenyfürdőtől 1 kilométerre egy kétszintes, 80 négyzetméteres, esztétikusan felújított lakóház, teljes bútorzattal.

Az orosházi lakóház főbb jellemzői:

- A ház alapterülete 80 m², téglalapépítésű, kétszintes, 700 m²-es telken.
- A földszinten **konyha, közlekedő, fürdőszoba, étkező, nappali**; beépített tetőterén **szoba, nappali lett kialakítva**, a pincében egy **egyterű helyiség** található.
- A szoba és az egyik nappali **parketta**; a másik nappali, az étkező, a közlekedő **laminált parketta**; a fürdőszoba, a konyha **járólap**; a pince **beton** burkolatú.
- Homlokzata 5 cm-es szigeteléssel védett.
- Közművek: **villany, gáz**.
- Vízellátása **fúrott kútról, hidrofor rendszerrel** biztosított.
- Szennyvíz-elvezetése **derítőbe** történik.
- Melegvíz-ellátása **villanybojlerrel** van megoldva.
- Fűtését **gázkonvektorok** biztosítják és a földszinten kandalló is található.
- A Gyopárosi Gyógy- és Élmenyfürdőtől 1 kilométerre helyezkedik el.
- Az ingatlan **per-, teher- és igénymentes, 1/1-es tulajdonú**.

Amennyiben a fenti **184200102-es azonosító számú eladó lakóház**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.**

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Szoba	24.50 m ²
Nappali	4.20 m ²
Nappali	29.30 m ²
Fürdőszoba + WC	4.10 m ²
Étkező	6.20 m ²
Közlekedő	2.30 m ²
Konyha	3.20 m ²
Pince	6.20 m ²

