



Ingatlan leírása

A Szarvasi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szarvas külterületén, a Siratói-Szőlőkben egy felújítandó - éppen ezért árérték arányában nagyon kedvező -, jó szomszédságban lévő 70 m²-es családi házat 2355 m²-es telken.

A szarvasi tanya legfőbb jellemzői:

- A lakóház 70 m² alapterületű, vályogépítésű, 2355 m² telek tartozik hozzá.
- Az épületben 2 szoba, tároló, előtér, folyosó, padlásfeljáró, kamra, konyha lett kialakítva.
- Az egyik szoba parketta; a másik szoba laminált padló; a padlásfeljáró beton; a többi helyiség járólappal, kő burkolatú.
- Elektromos árammal ellátott épület.
- Vezetékes víz az udvaron elérhető.
- Szennyvízcsatorna és gázvezeték az utcában található.
- Fűtését központi, vegyes tüzelésű kazán biztosítja gravitációs rendszerrel.
- Telkén számos ól, tároló alkalmas kisebb gazdálkodás létrehozásához.
- Várostartól 3,7 kilométerre, városközponttól 6 kilométerre helyezkedik el.
- Az ár alkuképes!
- 1/1-es tulajdonú, per-, teher- és igénymentes ingatlan.

Amennyiben a fenti 184200105-ös azonosító számú eladó tanya, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Viszok Enikő

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204337020

eniko.viszok@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1930
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	70m ²
Telekterület	2355m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	vegyes tüzelés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz a telken
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna az utcában

Helyiség	Terület
Szoba	17.20 m ²
Szoba	12.00 m ²
Tároló	8.50 m ²
Előtér	6.40 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	9.20 m ²
Konyha	9.30 m ²
Lépcsőház	1.00 m ²
Folyosó	6.40 m ²

