

Hivatkozási szám: 184200110

32 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Viszok Enikő

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204337020

eniko.viszok@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1967
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	77m ²
Telekterület	613m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	jó külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	nincs klíma
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezeték gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A szarvasi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szarvason, központhoz közel egy kiváló szerkezeti állapotban lévő, tégla építésű, jó elrendezéssel bíró, 2 szobás családi házat. Az ingatlan kínálati ára alkuképes!

A szarvasi családi ház főbb jellemzői:

- Hasznos alapterülete **77 m²**; **613 m² telek** tartozik hozzá.
- **Beton alapokra, kisméretű téglából épült.**
- **2 szoba, folyosó, konyha, fürdőszoba illemhelyiséggel, 2 kamra** - az egyikben a padlás feljáró található - lett benne kialakítva.
- A két szoba burkolata jó állapotú parketta, a többi helyiség járólappadozatú.
- **Összközműves ingatlan.**
- **Háromfázisú áram** rendelkezésre áll.
- Fűtését és melegvíz-ellátását 5 éve beüzemelt **gázkazán** biztosítja.
- A konyhában található cserépkályha NEM az ingatlan tartozéka!
- Az épületben fennmaradó ingóság megegyezés kérdése.
- Udvarán ólakkal egybeépített melléképület, fűrt kút, kerti csap és egy 12 m²-es könnyű szerkezetes garázs található.
- **Per-, teher- és igénymentes ingatlan.**

Amennyiben a fenti **184200110-es azonosító számú eladó családi ház**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.**

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Szoba	17.80 m ²
Szoba	17.80 m ²
Folyosó	9.10 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	7.30 m ²
Fürdőszoba + WC	4.80 m ²
Konyha	12.90 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	7.30 m ²

