

Hivatkozási szám: 184300044

43 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CasaNetWork győri irodája eladásra kínálja 0044-es referenciaszámú üdülőházas nyaralót Balatonfüreden!

A 30 nm-es apartman a Mikszáth Kálmán utcában, 100 méterre a vízparttól található, karnyújtásnyira a parti sétánytól, mégis csak egy enyhén forgalmas utcában.

Az ingatlan 2020-ban teljes felújításon esett át.

Az apartmanba belépve egy kis tea-konyhán keresztül jutunk a hálósobába, illetve a fürdőszobába. A hálósobából juthatunk ki a nagy méretű erkélyre.

A társasház lakásait minden évben téliesítik, így novembertől márciusig elzárják a vizet.

A gáz nincs bevezetve, annak idején kimondottan a nyaralóknak építették az üdülőházat.

Elektromos kapuval védett zárt udvar veszi körbe az üdülőházat, ahol az ingatlanhoz tartozó parkolóhely található - amit a vételár tartalmaz.

A gondnok által egész évben karbantartott kertben bográcsozásra is van lehetőség.

Főbb jellemzői:

- téгла építésű
- légkondicionált
- alacsony rezsiköltségű

A közelben számos étterem, cukrászda, üzletek találhatóak, rövid sétával a Tagore sétányig.

Amennyiben a 0044-es referencia számú üdülőházas nyaraló felkeltette érdeklődését, keressen minket elérhetőségeinken!

Telefon: +36 70/ 427 7227

"CasaNetWork - Ingatlanban Otthon Vagyunk!"

Keresse szakértőnket!

**Meihoffer Sándor**Supervisor
+36704277227

sandor.meihoffer@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1975
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	36m ²
Közös költ.	10 000 Ft
Rezsi költ.	2 000 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Klíma	saját split klíma bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Főzőfülke	4.00 m ²
Fürdőszoba + WC	4.00 m ²
Hálósoba	12.00 m ²
Erkély	4.00 m ²